



**INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA
IBAPE-SERGIPE
Entidade Federativa Nacional**

OFÍCIO nº 77/2018

Aracaju (SE), 5 de fevereiro de 2018.

Ao Excelentíssimo Senhor(a)
Doutor(a). Juiz de Direito
Da ---Vara Cível da Comarca de Aracaju Se.
DD.

Assunto: Cadastro de Peritos

1. Cumprimentando-o cordialmente, valem-nos da presente comunicação para o fim de dar-lhe conhecimento das atividades que são regimentalmente prestadas pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias, Seção de Sergipe (IBAPE/SE), substitutivo do ISEAPE (INSTITUTO SERGIPANO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS), especialmente com o escopo de dirimir eventuais dúvidas quanto às nomeações dos profissionais peritos que atuam no âmbito do Poder Judiciário sergipano.
2. O IBAPE/SE é uma associação civil de duração indeterminada, com personalidade jurídica própria, sem fins lucrativos, e que tem como objetivos essenciais descritos no seu Estatuto: i) congregação de todas as pessoas físicas que se dedicam às atividades de Avaliações e Perícias de Engenharia, no Estado de Sergipe; ii) a organização e atualização de cadastro de profissionais do setor; iii) estabelecimento de normas de conduta profissional.
3. Na esteira do seu compromisso legal, o IBAPE/SE assume a função social de compromisso e ética na prestação de perícias judiciais, catalogando e disponibilizando ao Poder Judiciário sergipano um índice de profissionais competentes para o exercício do *múnus*. Estes profissionais, designados como membros associados do IBAPE/SE, são admitidos mediante a comprovação de requisitos mínimos, nos quais contam: exercício de pelo menos três trabalhos técnicos ou perícias comprovadas; apresentação de curso de especialização em avaliações e perícias de engenharia. Somente aqueles que atestaram seu cabedal técnico recebem a alcunha de profissionais especializados para a condução dos trabalhos aqui mencionados.
4. Complementarmente, esclarecemos que os expertos filiados ao IBAPE estão rigorosamente adstritos às disposições contidas na Lei nº 5.194/66, que regula o exercício das profissões de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, além da Resolução CONFEA nº 345/09, e das inúmeras normas da ABNT NBRs entre tantas, a citar especialmente as ABNT NBR 14.653 – normas completas de Avaliação de bens, ABNT NBR 13.752 - Vistorias, Pareceres, Perícias de Engenha-



INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA
IBAPE-SERGIPE
Entidade Federativa Nacional

ria/Laudos Técnicos e ABNT NBR 12.721 - Vistorias Cautelares/vistoria de vizinhança, etc¹. Ademais, os associados são capacitados para prestar serviços técnicos especializados na exata forma do que dispõe o Art. 13 e incisos da Lei nº 8.666/93, com destaque para: i) estudos técnicos, planejamentos e projetos básicos ou executivos; ii) pareceres e perícias de avaliação em geral; iii) fiscalização, supervisão ou gerenciamento de serviços.

5. Por fim, apenas a título informativo, entendemos por relevante esclarecer a Vossa Excelência que existe uma linha divisória entre a atuação do CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e do IBAPE/SE. O primeiro abrange indistintamente profissionais graduados nas engenharias, os quais devem, obrigatoriamente, pleitear registro no referido Conselho para que estejam habilitados a exercer a atividade profissional para a qual foram preparados durante o período de sua graduação. Em contrapartida, os filiados ao IBAPE, conforme salientamos no item "3" do presente ofício, somente são outorgados através do cumprimento de requisitos mínimos de comprovada experiência ou de uma formação especializada.

6. Acreditando ter demonstrado a Vossa Excelência, de maneira lacônica, o âmago de atuação do IBAPE/SE, e por acreditar na relevância de uma instrução probatória comprometida na efetivação de direitos e garantias tão almejados no âmbito do acesso à justiça, de modo a evitar que a imperícia deturpe a atuação do Poder Judiciário e, mais que isso, comprometa a promoção da justiça, o IBAPE-SERGIPE, na figura de sua Presidente, agradece a Vossa Excelência com os mais elevados votos de estima e consideração.

7. E como o Código de Processo Civil destaca que o perito deve ser "profissional legalmente habilitado" e deverá estar devidamente inscrito em cadastro mantido pelo respectivo tribunal, é que diante desta exigência, estamos sentindo a necessidade da inclusão dos nossos associados a este cadastro como peritos do Tribunal de Justiça de Sergipe.

8. Nossa sede fica localizada na Rua Boquim, nº 359, Sala 01, Bairro Centro, Aracaju SE - CEP 49.010-280. Ao mesmo tempo, informamos também os nossos endereços eletrônicos: e-mail: ibapese@iseape.com.br e Home Page: www.iseape.com.br para futuros contatos. Anexo o cadastro dos associados.

Atenciosamente,

Eng.ª Civil Ana Castorina Ferreira Figueiredo
Presidente do IBAPE/SE
CREA SE 270435604-1

¹ Tratam respectivamente das normas de avaliação de bens e perícias de engenharia na construção civil.

IBAPE SERGIPE - SÓCIOS 2017

	NOME	Nº	FONE (79)	E-MAIL
1	Adelson de Santana Borges	85	3223-4563/9924-3910	adelsonsborges@gmail.com
2	Ana Amélia Machado de Freitas	50	3246-5309 / 9979-9367	projenc@infonet.com.br
3	Ana Castorina Ferreira Figueiredo	51	3232-1752 / 9971-6000	ana.castorina@hotmail.com
4	Ana Letícia da Silveira Fontes	16	3179-1620 / 9982-4754	ana.macedo@aracaju.se.gov.br
5	Ana Luiza Carvalho de Almeida	52	3226-1022/3223-2742/ 9971-0648	analuiza@infonet.com.br
6	Ana Maria Mendonça	90	3223-2110/9977-0911	anamendonca@tecnogas.com.br
7	Antonio Carlos Almeida	35	9987-2691	antonio.almeida@aracaju.se.gov.br
8	Brígida Maria Santos Nunes	53	3231-4647/9927-4544	brigidamsantos@hotmail.com
9	Cândido Mário Guimarães Pinheiro	12	3217-8572/9935-9332	cmgpinheiro@oi.com.br
10	Carlos Fernandes de Melo Filho	54	3214-0960/3211-5044/9909-2194	carmel@infonet.com.br
11	Carlos Fernandes de Melo Neto	45	3211-5044/8866-3383	carmel@infonet.com.br
12	Djenal Alves Santos	36	3221-2400 / 8882-1679	djenal.santos@der.se.gov.br
13	Elias Oliveira do Nascimento Júnior	109	9600-5060	elyasjr@hotmail.com
14	Emerson Meireles de Carvalho	46	3211-2567 / 9978-9025	ecarvalho@infonet.com.br
15	Eneide Correia Teixeira	27	3218-1262 / 9979-6238	eneidecortexira@gmail.com
16	Fernando Ribeiro de Almeida	82	3217-3969 / 9979-1845	fbretangne@gmail.com
17	Francisco Felix da Silva Neto	95	3222-2679/9992-0106	francisco.neto@aracaju.se.gov.br
18	Francisco José Pierre Braga	58	3246-2416/3214-1144/9131-7200	pierebraga1@gmail.com
19	Fred Rollemberg Góis	13	3217-1030 / 3211-9290/9977-9290	fred@rollemberggois.com.br
20	Germano Marques de Azevedo	40	3651-1661/9956-4036/3255-1753	germanopericias@ig.com.br
21	Gustavo José dos Santos Silva Lima	17	3223-1785 / 9136-6245	gustavo.lima@caixa.gov.br
22	Ignéz Melo Souto Maior	42	3179-1135 / 9978-5730	ims@terra.com.br
23	João Freire Prado	23	3179-1135 / 9987-3862	joao.prado@aracaju.se.gov.br
24	José Francisco de Castro Serra	43	9977-6500/3243-7211/3246-2424	aeltda1@yahoo.com.br
25	José Moura Santos	21	3041-2369 / 9982-9292	moura44@gmail.com
26	José Odoni de Campos	20	9971-8871/9191-6701	odonil@infonet.com.br
27	José Sergio de Aguiar Rocha	2	3211-6161 / 9982-9080	sarochoa@zipmail.com.br
28	Júlio César Silveira Prado	84	3246-2984/9936-0800	jcprado-julio@hotmail.com
29	Leonel Duarte Guimarães	99	9924-6565/3243-7081	leonelduarte2004@yahoo.com.br
30	Lucas Pedro Silva Gomes	110	9924-6741/3243-5663	lucasspssgomes@hotmail.com

Ana Castorina

31	Marcellus de Oliveira Almeida	37	3027-1610/3022-5391/98172-9005	almeida.marcellus@gmail.com
32	Marcos Antônio Souza	81	9972-3059	souzmarcos@hotmail.com
33	Marcus Vinicius Santos Muniz Prado	47	3381-2962/3213-1291/3222-4864	marcos_prado_eng@hotmail.com
34	Maria do Socorro B. Andrade Cacho	83	3217-7565/9902-7478	mscacho@hotmail.com
35	Maria Gardenia Almeida de Oliveira Hagenbeck	104	3217 7176/9991-7055	arqt.gardenia@hotmail.com
36	Maurício Prata Damascena	39	9989-7389	mauricioprata@oi.com.br
37	Moacyr de Lins Wanderley	106	3248-7867/9982-6118	moacyr_geo@gmail.com
38	Oswaldo Padilha de Oliveira Júnior	111	3246-3006/9981-6211	opadilhajr@gmail.com
39	Renato Soares Cardoso	79	3232-2887/ 8817-5719	cardosorenato@ig.com.br
40	Romeu Santos	103	9949-1040/3246-1040	romeusantos@infonet.com.br
41	Ronald Vieira Donald	97	3246-6375/9981-5700	rdonald@infonet.com.br
42	Tadeu Matos Henriques Nascimento	76	3246-2013 / 9135-9997	linastadeu@infonet.com.br
43	Thiago Tavares Santos	96	9965-9231/3431-2855	tgtavares84@gmail.com
44	Vicente Oliveira Bispo	34	9974-1515	vicentebispo@uol.com.br
45	Wandyler Marcos Souza da Silva	89	3259-7138/9667-9575	wandyler@hotmail.com
46	Wilman Calasans Lemos Filho	102	8836-6152/3231-4534	wilmancalasan@oi.com.br
47	Zoroastro de Souza Gama	31	3214-1436/9987-0675/9979-4232	zsgama@hotmail.com
48	Wallas Almeida Barros	113	(79) 3302-4612 / 99995-5510	wallasengcivil@yahoo.com.br
49	Martha Helena Amaral e Silva	114	(79) 3302-4612 / 99676-5510	marthahelena@hotmail.com
50	Rafael Guimarães Dória	112	(79) 99191-6213	rafaeldoria_se@hotmail.com
51	Caio Santos Mendes Danitas	118	(79) 99902-1303	caiosmdantas@hotmail.com

Ana Castorina F. Figueiredo